

KOKOUSKUTSU

15.10.2019

LAITILAN SEURAKUNTA
Kirkkovaltuusto

AIKA: **Tiistaina 29.10.2019**
kahvitarjoilu klo 17.30 alkaen,
kokous alkaa klo 18.00

PAIKKA: **Lehtoniemen Leirikeskus, Rantalantie 274**

Käsiteltävät asiat

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
3. Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen
4. Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
5. Veroprosentti vuodelle 2020
6. Suositussopimus toimituspalkkioista
7. Kirkkovaltuuston työjärjestyksen hyväksyminen
8. Laitilan seurakunnan strategia vuosille 2019-2025
9. Päätös seurakuntatalon jatkosuunnittelusta ja rakentamisesta
10. Seurakunnan toimitilaratkaisut
11. Tiedoksiantoasiat
12. Muut asiat
13. Muutoksenhaku
14. Kokouksen päätös

Marjo Uusi-Kinnala
kirkkovaltuuston puheenjohtaja

Pöytäkirja nähtävänä Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään julkisesti nähtävänä Laitilan seurakunnan kirkkoherranvirastossa 31.10.-30.11.2019 yleisenä virastoaikana.

Julkipanotodistus Tämä kokouskutsu on julkaistu kuulutusten ilmoitustaululla 15.10.2019.

Merja Jusi
talouspäällikkö, kirkkovaltuuston sihteeri

Tämä kuulutus on ollut ilmoitustaululla 15.10.-30.11.2019

**LAITILAN SEURAKUNTA****Kirkkovaltuusto****AIKA:** Tiistaina 29.10.2019 klo 18.00-19.40.**PAIKKA:** Lehtoniemen Leirikeskus, Rantalantie 274**Läsnä:****Jäsenet****Varajäsenet**

Uusi-Kinnala Marjo, pj. X

Pilppula Oskari, vpj. X

Arokoivu Nina / poissa

Elo Maria X

Haijanen Kalle X

Hautakangas Tapani X

Hiekka Anne X

Iiskala Paulina X

Jalonen Katri X

Jäspi Irma X

Kallio Pirkko X

Kauranen Jussi X

Koivusalo Ulla-Maija X

Laaksonen Santeri X

Lahtonen Hanna / poissa

Mäki-Kamppi Seppo X

Lehtola Seppo X

Marttila Marjut / poissa

Manni Sampo X

Nieminen Hanne / poissa

Hemmilä Terhi X

Pavela Lahja §:t 29-37 ja 39-41 X

Urhonen Outi § 38 X

Perkkola Jussi §:t 29-37 ja 39-41 X

Koskinen Lea § 38 X

Pullinen Marko X

Sarajuuri Hannu X

Vainio Riina X

Muut osallistujat

Laitinen Petri, kirkkoherra X

Jusi Merja, talouspäällikkö X

Allekirjoitukset

Marjo Uusi-Kinnala
puheenjohtaja

Merja Jus
sihteeri**Pöytäkirjan tarkastus**

Laitilassa 30.10.2019

Pirkko Kallio
pöytäkirjan tarkastaja

Jussi Kauranen
pöytäkirjan tarkastaja

29.10.2019

29. § KOKOUKSEN AVAUS

Esitys: Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen ja kirkkoherra piti alkuhartauden.

30. § KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 1 §:n mukaan kokouskutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta.

Kokouskutsu luetaan lisäksi päiväjumalanpalveluksen yhteydessä ja julkaistaan sanomalehdessä.

Kutsu on luettu päiväjumalanpalveluksessa Laitilan kirkossa 27.10.2019, julkaistu seurakunnan ilmoitustaululla 15.10.2019 ja samana päivänä lähetetty asialuetteloinen valtuutetuille sekä julkaistu Laitilan Sanomien seurakuntatiedoissa 25.10.2019

Esitys: Suoritetun läsnäolijoiden toteamisen jälkeen kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Varsinaisia jäseniä oli paikalla 19 ja varajäseniä 3, yhteensä valtuutettuja oli paikalla 22.

Lisäksi Jussi Perkkola ja Lahja Pavela olivat etukäteen ilmoittaneet olevansa esteellisiä pykälän 38 käsittelyssä ja paikalla olivat pykälän 38 käsittelyä varten Jussi Perkkolan varajäsenenä Lea Koskinen ja Lahja Pavelan varajäsenenä Outi Urhonen.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

31. § KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Esitys: Kirkkovaltuusto hyväksyy kokouskutsun mukaisen esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Kirkkovaltuusto hyväksyi kokouskutsun mukaisen esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

32. § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa aakkosjärjestyksen mukaan ovat Irma Jäspi ja Pirkko Kallio. Seuraavana vuorossa ovat Jussi Kauranen ja Ulla-Maija Koivusalo.

Pöytäkirja on tarkastettavissa taloustoimistossa (Keskuskatu 17) keskiviikkona 30.10.2019.

Esitys: Kirkkovaltuusto valitsee Irma Jäspin ja Pirkko Kallion pöytäkirjantarkastajiksi.

Päätös: Kirkkovaltuusto valitsi Pirkko Kallion ja Jussi Kaurasen pöytäkirjantarkastajiksi.

29.10.2019

33. § VEROPROSENTTI VUODELLE 2020

KN 65 § / 23.5.2019 VEROPROSENTTI VUODELLE 2020

Kirkkolain 15 luvun 2 §:n mukaan kirkkovaltuusto päättää seurakunnan tuloveroprosentista 0,05 prosenttiyksikön tarkkuudella. Tuloveroprosentista päättäminen on keskeinen osa talousarvion hyväksymistä. Seurakunnan tuloveroprosentti ja sen perusteella kertyvä kirkollisvero on seurakunnan talouden perusta, joten siitä keskustelemisen tulisi olla lähtökohta ryhdyttäessä valmistelemaan tulevaa talousarviota sekä toiminta- ja taloussuunnitelmaa.

Laitilan seurakunnan tuloveroprosentti on vuodesta 2004 lähtien ollut 1,6 prosenttia.

Vuonna 2018 seurakunnalle kertyi 1.552.176,08€ (1.570.126,49€) kirkollisveroa. Lisäksi seurakunta sai valtionrahoitusta 165.653,40€ (166.136,16). Verotuloa kertyi yhteensä 1.735.486,81€ (1.762.389,65€).

Vertailutaulukko vuosilta 2009-2018 verotulot/jäsen:

vuosi	srk:n jäsenmäärä	verotulot €/jäsen
2009	7751	234
2010	7640	217
2011	7550	230
2012	7554	227
2013	7517	240
2014	7423	239
2015	7314	249
2016	7120	248
2017	7131	247
2018	6979	249

Taluspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi Laitilan seurakunnan kirkollisveroprosentiksi 1,6 % vuodeksi 2020.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

Ei muutoksenhakuoikeutta



KV 33 §

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkovaltuusto päättää, että Laitilan seurakunnan kirkollisveroprosentti vuonna 2020 on 1,6 %.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

On muutoksenhakuoikeus.

29.10.2019

34. § SUOSITUSSOPIMUS TOIMITUSPALKKIOISTA

KV Liite nro 1 § 34 / KirVESTES 2018 – 2020 liite 18 - suositus toimituspalkkioista

KN 77 § / 29.8.2019 SUOSITUSSOPIMUS TOIMITUSPALKKIOISTA
KN liite nro 1 § 77 / KirVESTES 2018 – 2020 liite 18 - suositus toimituspalkkioista

Kirkon työmarkkinalaitos sekä Julkisanalan koulutettujen neuvottelujärjestö JUKO ry. ja Kirkon alat ry suosittavat, että seurakunnat maksavat toimituspalkkiota suositussopimuksen mukaisesti. Sopijaosapuolet ovat määritelleet sopimuksessa palkkiot toimituksiin ja tehtäviin, joita on vakiintuneesti hoidettu toimituspalkkioperusteisesti.

Suositus sopimuksen papin tehtäviä koskevia palkkioita sovelletaan KJ 5 luvun mukaiseen pappisvirkaan vihittyyn. Kanttorin tehtäviä hoitavan on oltava kelpoinen vähintään piispainkokouksen 9.2.2010 antaman päätöksen mukaiseen muuta piispainkokouksen hyväksymää tutkintoa edellyttävään kanttorinvirkaan. Suositussopimusta ei sovelleta toimituksen tai tehtävän suorittajaan, jolla ei ole momentissa määriteltyä kelpoisuutta. Sellaisia toimituksen tai tehtävän suorittajia varten seurakunta voi tämän sopimuksen hyväksymisen yhteydessä vahvistaa palkkiot, jotka ovat sopimuksen palkkioita alempia. Papin tehtävistä suuri osa on kuitenkin sellaisia, joita voi suorittaa vain pappisvirkaan vihitty. Laitilan seurakunnassa toimituspalkkioista on tehty 10% vähennys, jos toimituksen tai tehtävän suorittajalla ei ole momentissa määritettyä kelpoisuutta.

Lisäksi toimituksen suorittajalle voidaan korvata kohtuulliset matkakustannukset. Korvauksen suuruus määräytyy ja se maksetaan kirkon virka- ja työehtosopimuksen matkakustannusten korvauksia koskevien määräysten mukaan. Toimituspalkkio ja mahdollinen korvaus matkakustannuksista maksetaan kirjallisen laskun perusteella. Lasku on esitettävä seurakunnalle kahden kuukauden kuluessa toimituksen suorittamisesta.

Suositus sitoo seurakuntaa kirkkovaltuuston päätöksellä.



Taluspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto

- 1) hyväksyy suositussopimuksen toimituspalkkioista liitteen mukaisesti ja
- 2) mikäli toimituksen tai tehtävän suorittajalla ei ole momentissa määritettyä kelpoisuutta, vähennetään toimituspalkkiosta 10%.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

Ei muutoksenhakuoikeutta

KV 34 §

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkovaltuusto

- 1) hyväksyy suositussopimuksen toimituspalkkioista liitteen mukaisesti ja
- 2) mikäli toimituksen tai tehtävän suorittajalla ei ole momentissa määritettyä kelpoisuutta, vähennetään toimituspalkkiosta 10%.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

On muutoksenhakuoikeus.

29.10.2019

35. § KIRKKOVALTUUSTON TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

KV Liite nro 1 § 35 / Kirkkovaltuuston työjärjestys

KN 79 § / 29.8.2019 KIRKKOVALTUUSTON TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

KN Liite nro 1 § 79 / Kirkkovaltuuston työjärjestys

Kirkkovaltuusto käyttää seurakunnan päätösvaltaa, jollei toisin ole säädetty tai määrätty (KL 9:1). Kirkkovaltuusto vahvistaa kirkkojärjestyksen 8 luvun 8 §:n perusteella itselleen työjärjestyksen. Työjärjestyksessä on tarkemmat määräykset kirkkovaltuuston työskentelystä sen lisäksi mitä kirkkolaisissa säädetään ja sen nojalla kirkkojärjestyksessä ja kirkon vaalijärjestyksessä määrätään.

Laitilan seurakunnan voimassa oleva kirkkovaltuuston työjärjestys on 1990-luvulta. Uuden valtuustokauden alussa havahduimme siihen, että seurakunnassamme tulee laatia uusi kirkkovaltuuston työjärjestys.

Kirkkoherran esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy itselleen Laitilan seurakunnan kirkkovaltuuston työjärjestyksen vuosiksi 2019-2022.

Päätös: Työjärjestyksen kohta § 2 korjattiin siten, että poissaoloista ilmoittaminen ja varajäsenen kutsuminen kuuluu sihteerin tehtäviin. Kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy itselleen Laitilan seurakunnan kirkkovaltuuston työjärjestyksen vuosiksi 2019-2022.

Ei muutoksenhakuoikeutta

KV 35 §

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkovaltuusto hyväksyy itselleen Laitilan seurakunnan kirkkovaltuuston työjärjestyksen vuosiksi 2019-2022.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

On muutoksenhakuoikeus.

29.10.2019

36. § LAITILAN SEURAKUNNAN STRATEGIA VUOSILLE 2019-2025

KV Liite nro 1 § 36 / Laitilan seurakunnan strategia vuosille 2019-2025

KN 92 § / 10.10.2019 LAITILAN SEURAKUNNAN STRATEGIA VUOSILLE 2019-2025

KN Liite nro 1 § 92 / Laitilan seurakunnan strategia vuosille 2019-2025

Strategia tarkoittaa suunnitelmaa, jolla pyritään saavuttamaan tavoiteltu päämäärä. Strategia antaa toiminnalle suunnan ja auttaa priorisoimaan.

Toimintaympäristömme elää murroskautta. Kristillisen tiedon ja tapojen tuntemus vähenee. Kirkkoon kuulumattomien määrä kasvaa. Erityisesti muutos koskee ns. milleniaaleja (s.1981-1996) ja heidän jälkeensä syntyneitä nuoria aikuisia ja nuoria. Myös syntyvyyden väheneminen alkaa näkyä paikkakunnallamme.

Epävarmaksi muuttuva talous määrittää uudella tavalla toimintaresursseja. Toisaalta vapaaehtoisuus tarjoaa mahdollisuuksia. Ihmiset haluavat auttaa ja tehdä hyvää. Viestinnän ja sosiaalisen median merkitys kasvaa yhä.

Noin vuosi sitten havahduimme työntekijöiden ja luottamushenkilöiden kanssa uuden strategian tekemisen tarpeeseen. Tarvitsemme seurakuntana kirkasta visiota ja selkeää suuntaa ajassa, jossa kohtaamme isoja haasteita. Työstimme strategiaa ensin työntekijöiden kesken, sen jälkeen luottamushenkilötyöskentelynä ja lopuksi yhteisesti kevään 2019 aikana. Nyt syntynyt strategia on siis aidosti meidän yhteinen näkemysemme siitä, mihin tavoitteisiin pyrimme aikavälillä 2019-2025.

Kirkkoherran esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy Laitilan seurakunnan strategian vuosille 2019-2025.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

Ei muutoksenhakuoikeutta



KV 36 §

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkovaltuusto hyväksyy Laitilan seurakunnan strategian vuosille 2019-2025.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

On muutoksenhakuoikeus.

37. § PÄÄTÖS SEURAKUNTATALON JATKOSUUNNITTELUSTA JA RAKENTAMISESTA

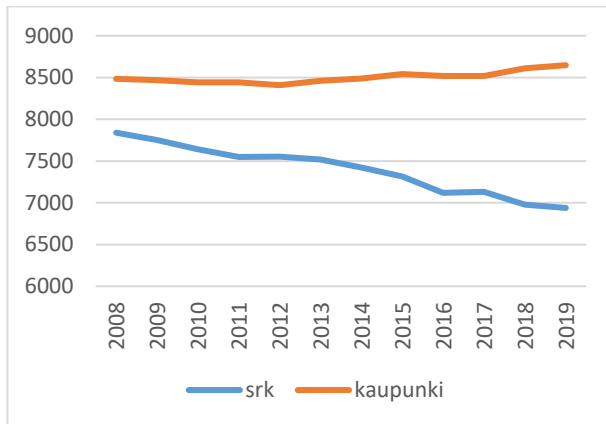
KN 94§ / 10.10.2019 PÄÄTÖS SEURAKUNTATALON JATKOSUUNNITTELUSTA JA RAKENTAMISESTA

Kirkkovaltuusto merkitsi 12.12.2018 kokouksessaan tiedoksi kilpailulautakunnan valinneen seurakuntatalon suunnittelukilpailun voittajaksi arkkitehtitoimisto Muuan Oy:n suunnitteleman kilpailutyön ”Siivet” ja päätti, ettei vielä siinä vaiheessa tee päätöstä jatkosuunnittelusta.

Seurakunnassa aloitettiin samanaikaisesti seurakuntatalon suunnittelun kanssa rahavarallisuuden kasvattamiseen tähtäviä toimenpiteitä. Näitä olivat mm. metsäpalstojen myyntien valmistelu ja lisäksi talousarvio vuodelle 2019 laadittiin ohjeistuksella – 5 % tilinpäätöksen 2017 toteutuneista ulkoisista käyttömenoista. Seurakunnan rahavarallisuus ei kuitenkaan toimenpiteistä ja saaduista testamenttisaannoista huolimatta ole oleellisesti kasvanut, lisäksi seurakunnassa on tällä hetkellä käynnissä Kirkon ja Laesaaren kappelin korjaussuunnitelmien tekeminen.

Uuden seurakuntatalon rakentaminen edellyttäisi huomattavaa ulkopuolista rahoitusta. Laitilan seurakunnan rahavarojen riittävyys päivinä oli vuoden 2018 tilinpäätöksessä 268. Ilman sijoitusvarallisuutta tämä luku olisi kuitenkin ollut 57 ja mm. yksi tuomikapitulin taloudellisista puuttumiskynnyksistä on se, jos maksuvalmius on seurakunnassa alle 60 päivää. Seurakuntatalon kustannusarvio on n. 4 milj. €, joten lainatarve olisi vähintään 3.5 milj €. Esimerkiksi 1 %:n korkotasolla korot olisivat yhteensä 356 577€ ja esimerkiksi 20 vuoden maksuajalla tämä tarkoittaisi keskimäärin 193tuhannen euron vuosikuluja.

Verotulot ovat seurakunnan suurin tulonlähde ja jäsenmäärän laskiessa verotulojen kasvun varaan ei juurikaan voi laskea. Kaupungin väkiluvun kasvusta huolimatta seurakunnan jäsenmäärä on laskenut ja vuoden 2018 lopussa jäsenmäärä oli 6979.



Seurakunnan jäsenmäärän ja kaupungin väkilukuvertailu vuosilta 2008-2019

Seurakuntien taloudellinen liikkumavara on kaventunut huomattavasti viimeisen 10 vuoden aikana. Tänä aikana koko kirkon jäsenmäärä on vähentynyt yli 500 000 henkilöllä ja kirkollisverotulon tuotto lähes 100 miljoonalla eurolla. Molempien määrien väheneminen on ollut jatkuvaa ja jäsenistön osalta kiihtyvää. Kirkkohallitus ohjeistaa seurakuntia, että viimeistään tässä vaiheessa seurakuntien strategiana pitää olla toiminta niukkenevien resurssien varassa.

Niukkenevien taloudellisten resurssien ennakointi ja kustannussäästöt ovat yksi tavoite muiden tavoitteiden joukossa. Toimitilaratkaisulla on mahdollisuus ennakoida tulevaisuuden haasteita ja lisäksi samalla mahdollistaa ihan uusia toimintaratkaisuja. Tähän asiaan vaikuttavat niin taloudelliset kuin toiminnallisetkin näkökannat. Kirkkovaltuuston iltakoulussa 26.9.2019 kirkkovaltuutetuille tehdyssä mielipidetiedustelussa kukaan ei kannattanut uudisrakentamista.

Seurakuntatalon suunnittelukilpailun voittaneen arkkitehtitoimisto Muuan Oy:n toimitusjohtaja Aleksi Rastas on ollut yhteydessä Laitilan seurakuntaan ja kertonut, että heidän olisi mahdollista lisäsuunnittelulla huomioida seurakunnan muuttuneita tarpeita ja niiden vaikutusta uudisrakennukseen ja sen hintaan. Joka tapauksessa uudisrakennus olisi kuitenkin investointina niin suuri, että jatkossa seurakunnan vakaan talouden ja maksuvalmiuden säilyttäminen olisi tulevaisuuden jäsen- ja talousennusteet huomioiden kohtuuttoman haastavaa.

Taluspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

- 1) seurakuntatalon suunnittelua ei jatketa,
- 2) eikä seurakuntataloa rakenneta.

Lapsivaikutusten arviointi: Päätöksellä on kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §.ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia, lapsivaikutusten arviointi on tehty.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

Ei muutoksenhakuoikeutta

KV 37 §

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkovaltuusto päättää, että

- 1) seurakuntatalon suunnittelua ei jatketa,
- 2) eikä seurakuntataloa rakenneta.

Päätös: Päätösesityksen mukaisesti.

Ei muutoksenhakuoikeutta.

29.10.2019

38. § SEURAKUNNAN TOIMITILARATKAISUT

- KV Liite nro 1 § 38 / Swot-analyysi toimitilavaihtoehtoista E-erillään
- KV Liite nro 2 § 38 / Swot-analyysi toimitilavaihtoehtoista Y-yhdessä
- KV Liite nro 3 § 38 / Vuokaavio tilaratkaisuista
- KV Liite nro 4 § 38 / Yleistä tietoa lapsivaikutusten arvioinnista
- KV Liite nro 5 § 38 / Lapsivaikutusten arviointi tilaratkaisuvaihtoehtoista.

KN 95 § / 10.10.2019 SEURAKUNNAN TOIMITILARATKAISUT

- KN Liite nro 1 § 95 / Swot-analyysi toimitilavaihtoehtoista E-erillään
- KN Liite nro 2 § 95 / Swot-analyysi toimitilavaihtoehtoista Y-yhdessä
- KN Liite nro 3 § 95 / Vuokaavio tilaratkaisuista
- KN Liite nro 4 § 95 / Yleistä tietoa lapsivaikutusten arvioinnista
- KN Liite nro 5 § 95 / Lapsivaikutusten arviointi tilaratkaisuvaihtoehtoista.

Päätäessään purkaa vanhan seurakuntatalon 8.6.2017 kokouksessaan kirkkovaltuusto päätti myös aloittaa valmistelut uuden seurakuntatalon rakentamisesta. Uudisrakennuksen osoittauduttua huomattavan kalliiksi kirkkoneuvosto päätti selvittää sille vaihtoehdot. Seurakuntatalon korjaussuunnitelmatyöryhmä oli jatkanut kirkkoneuvoston 16.2.2017 päätöksellä työtään suunnittelutyöryhmän nimellä ja 28.2.2019 kokouksessaan kirkkoneuvosto nimesi kiinteistötyöryhmän, jonka tehtäviin kuuluu Kirkon ja Laesaaren kappelin korjaus- ja muutostöiden lisäksi tilaratkaisujen miettiminen.

Suunnittelukilpailun aloittamisen yhteydessä diplomi-insinööri Ville Varjo teki investointilaskelmat eri vaihtoehtoista ja arvion niiden vuosikustannuksista. Vaihtoehtoina olivat mm. uusi seurakuntatalo, jossa olisi kaikki tarvittavat tilat, tai osa toiminnoista vanhassa Pappilassa, Sinervonkulmassa (Nordean entiset tilat), tai Sahenkulmassa (Keskuskatu 17). Tällöin päädyttiin vaihtoehtoon, että kaikki tilat ovat yhdessä rakennuksessa. Suunnittelukilpailun kilpailumateriaalina hyväksytyt kilpailuohjelma, laatutasokuvaus, tilaluettelo ja toimintakaavio pohjautuivat tähän lähtökohtaan.

Tällä hetkellä toiminta on hajautettuna eri toimitiloihin. Seurakuntatalon toimistot vastaavan lastenohjaajan toimistotilaa lukuun ottamatta muuttivat väistötiloihin Asunto Oy Sahenkulmaan (Keskuskatu 17) keväällä 2016 ja päivittäinen toiminta loppui seurakuntatalosta syksyllä 2016. Seurakuntatalon salin ja keittiön käyttö loppui toukokuun 2017 jälkeen. Vanhassa pappilassa sijaitsevat nuorisotoimisto ja vastaavan lastenohjaajan toimisto. Lapsityö toimii vanhassa Pappilassa ja Tuulensuuntuvalla. Välimetsäntuvan kerhotoiminta päättyi syksyllä 2019, kerhomäärien vähennettyä.

Kiinteistötoimikunta on etsinyt Laitilan keskustasta tyhjillään olevat, seurakunnan toimitiloiksi mahdollisesti sopivat kiinteistöt. Näitä löytyi kuusi: JuhlaHelmi, Kaupungintalo, LähiTapiolan entiset tilat (Keskuskatu 22), Kiinteistö Oy Sinervonkulma (Nordean entiset tilat), Kiinteistö Oy Laitilan Pitkäriipa (Keula) ja Asunto Oy Sahenkulma (entiset työvoimatoimiston tilat ja kampaamotila). Kiinteistötoimikunta on käynyt näihin tutustumassa ja niistä on tehty liitteinä olevat SWOT-analyysit.

Toimintatilojen sijoittumisessa on kaksi päävaihtoehtoa: joko niin, että päivä-, iltapäivä- ja perhekerhotoiminta jatkuu nykyisissä tiloissa ja toimistot / työhuoneet ja pienryhmätoiminnan tilat sijoitetaan muualle tai niin, että kaikki toiminta sijaitsee saman katon alla alkuperäisen suunnittelulähtökohdan mukaisesti.

Erillään - vaihtoehtojen SWOT-analyysi on liitteenä nro 1 § 95. LähiTapiola, Kiinteistö Oy Sinervonkulma (Nordean entiset tilat) ja Asunto Oy Sahenkulma (entiset työvoimatoimiston tilat ja kampaamotila) ovat niin pienet, että edes kaikki toimistotilat eivät mahtuisi niihin. JuhlaHelmen talosta olisi periaatteessa remontoitavissa riittävät tilat toimistoille ja pienryhmätoiminnalle, mutta ne sijaitsevat hankalasti ja sokkeloisesti kolmessa kerroksessa eikä paikka ole esteetön. Kaupungintalovaihtoehdossa on huomattavan runsaasti swot-analyysissä ilmeneviä heikkouksia ja uhkia. Kiinteistö Oy Laitilan Pitkäriipa (Keula) toimisto- ja pienryhmätilat saataisiin helposti. Tällöin jäisi kuitenkin toteutumatta yksi seurakuntatalon suunnittelun peruslähtökohdista, kaiken toiminnan saaminen saman katon alle. Muita tähän vaihtoehtoon liittyviä heikkouksia ja uhkia löytyy analyysistä, monet Pappilaan liittyviä.

Yhdessä - vaihtoehtojen SWOT-analyysi on liitteenä nro 2 § 95. Kaikki toiminta mahtuisi saman katon alle uudisrakennusvaihtoehdossa, Kaupungintalolla ja Kiinteistö Oy Laitilan Pitkäriivassa (Keula). Uudisrakennusta ei kirkkovaltuutetuille tehtyissä mielipidetiedustelussa kannattanut kukaan kirkkovaltuuston iltakoulussa 26.9.2019. Vahvaa tukea sai tilojen vuokraaminen ostamisen sijaan. Kaupungintalon heikkoudet ja uhat koskevat ”kaikki samassa” vaihtoehtoa vielä pahemmin kuin pelkkien toimistojen ja pienryhmätilojen sijoittamista. Kiinteistö Oy Laitilan Pitkäriipa (Keula) mahtuu hyvin myös kerhotoiminta. Talo on tekniseltä rakenteeltaan sellainen, että olemassa olevat kevyet väliseinät voidaan purkaa ja ulkoseinien rajaamalle alueelle rakentaa seurakunnan käyttöön suunnitellut tilat. Paikka on mahdollista vuokrata pitkällä vuokrasopimuksella. Seurakuntatalon suunnittelukilpailun voittanut kilpailutyö ”Siivet” sisältää ajatuksen, että tilojen viihtyisyyden perusta on kohtaamisten kautta syntyvä yhteisöllisyys ja tämä ajatus olisi toteutettavissa toiminnan siirtämisellä Keulan tiloihin. Täten olisi mahdollista saada kaikki tarvittavat tilat saman katon alle ja juuri seurakunnan tarpeita varten suunnitellut uudet sisätilat.

Liitteenä nro 3 § 95 on rakennusinsinööri Markku Laaksosen tekemä vuokaavio eri tilaratkaisuvaihtoehdoista.

29.10.2019

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä. (Kirkkojärjestys 23 luku 3 §). Lapsiasiahenkilö pyrkii varmistamaan, että lasten näkemykset otettaisiin huomioon päätöksenteossa jo valmisteluvaiheessa. Laitilan seurakunnan lapsiasiahenkilöiksi kirkkoneuvosto valitsi 25.4.2019 kokouksessaan Lahja Pavelan ja Pia Penttisen. Liitteenä nro 4 § 95 on yleistä tietoa lapsivaikutusten arvioinnista ja liitteenä nro 5 § 95 lapsivaikutusten arviointi tilaratkaisuvaihtoehtoista.

Talouspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

- 1) Seurakunnan tällä hetkellä Asunto Oy Sahenkulmassa (entisessä työvoimatoimiston tiloissa ja kampaamotilassa), Tuulensuuntuvalla ja vanhassa Pappilassa olevat toimistot / työhuoneet, pienryhmätoiminnan tilat ja päivä-, iltapäivä- ja perhekerhotoiminta sijoitetaan samaan rakennukseen ja
- 2) Laitilan seurakunta aloittaa neuvottelut Osuuskauppa Keulan kanssa osan Kiinteistö Oy Laitilan Pitkärivan tilojen vuokraamisesta ja muuttamisesta seurakunnan tarpeita vastaaviksi.

Lapsivaikutusten arviointi: Päätöksellä on kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia, lapsivaikutusten arviointi on tehty.

Päätös: Kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Jussi Perkkola ja kirkkoneuvoston jäsen Lahja Pavela ilmoittivat olevansa asiassa esteellisiä (yhteisöjääviys) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Lahja Pavelan varajäsen Hanne Nieminen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Keskustelun kuluessa Jussi Kauranen teki päätösesityksestä poikkeavan esityksen. Hän esitti, että seurakunnan tällä hetkellä Asunto Oy Sahenkulmassa (entisessä työvoimatoimiston tiloissa ja kampaamotilassa), Tuulensuuntuvalla ja vanhassa Pappilassa olevia toimisto / työhuoneita, pienryhmätoiminnan tiloja ja päivä-, iltapäivä- ja perhekerhotoimintatiloja ei sijoiteta samaan rakennukseen ja Laitilan seurakunta aloittaa neuvottelut sekä Osuuskauppa Keulan kanssa, että Sinervonkulman kanssa tilojen vuokraamisesta ja tilojen muuttamisesta seurakunnan tarpeita vastaavaksi. Marko Pullinen kannatti Jussi Kaurasen esitystä.

29.10.2019

Asiasta käytiin nimenhuutoäänestys siten, että pohjaesitystä kannattavat sanoivat Jaa ja Jussi Kaurasen esitystä kannattavat sanoivat Ei. Jaa äänen antoivat Ulla-Maija Koivusalo, Seppo Lehtola, Hannu Sarajuuri, Riina Vainio ja Petri Laitinen. Ei äänen antoivat Jussi Kauranen, Marjut Marttila, Marko Pullinen ja Hanne Nieminen. Pohjaesitys voitti äänestyksen äänillä 5-4.

Kirkkoneuvosto päätti äänin 5-4 esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

- 1) Seurakunnan tällä hetkellä Asunto Oy Sahenkulmassa (entisessä työvoimatoimiston tiloissa ja kampaamotilassa), Tuulensuuntuvalla ja vanhassa Pappilassa olevat toimistot / työhuoneet, pienryhmätoiminnan tilat ja päivä-, iltapäivä- ja perhekerhotoiminta sijoitetaan samaan rakennukseen ja
- 2) Laitilan seurakunta aloittaa neuvottelut Osuuskauppa Keulan kanssa osan Kiinteistö Oy Laitilan Pitkärivan tilojen vuokraamisesta ja muuttamisesta seurakunnan tarpeita vastaaviksi.

Ei muutoksenhakuoikeutta

KV 38 §

Kirkkoneuvoston esitys:

Kirkkovaltuusto päättää, että

- 1) Seurakunnan tällä hetkellä Asunto Oy Sahenkulmassa (entisessä työvoimatoimiston tiloissa ja kampaamotilassa), Tuulensuuntuvalla ja vanhassa Pappilassa olevat toimistot / työhuoneet, pienryhmätoiminnan tilat ja päivä-, iltapäivä- ja perhekerhotoiminta sijoitetaan samaan rakennukseen ja
- 2) Laitilan seurakunta aloittaa neuvottelut Osuuskauppa Keulan kanssa osan Kiinteistö Oy Laitilan Pitkärivan tilojen vuokraamisesta ja muuttamisesta seurakunnan tarpeita vastaaviksi.

Ei muutoksenhakuoikeutta

29.10.2019

Päätös: Kirkkovaltuuston jäsenet Jussi Perkkola ja Lahja Pavela ilmoittivat olevansa asiassa esteellisiä (yhteisöjääviys). Jussi Perkkolan varajäsen Lea Koskinen ja Lahja Pavelan varajäsen Outi Urhonen kutsuttiin varsinaisiksi jäseniksi tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Keskustelun kuluessa Jussi Kauranen teki päätösesityksestä poikkeavan esityksen, hän esitti että

- 1) Kirkkovaltuusto päättää, että Laitilan seurakunta tekee vähintään kaksi ehdotusta kustannusvertailuineen Laitilan seurakunnan toimintojen sijoittumisesta yhteen tai useampaan kiinteistöön
 - 2) Kirkkovaltuusto päättää, että Laitilan seurakunta aloittaa viipymättä neuvottelut sekä Kiinteistö Oy Laitilan Pitkäriivan, Kiinteistö Oy Laitilan Portti että Kiinteistö Oy Sinervonkulman omistajien kanssa tilojen vuokraamisesta ja tilojen muuttamisesta seurakunnan tarpeita vastaaviksi, ja tuo neuvotellut vuokrasopimukset kirkkovaltuuston päätettäväksi siten, että samanaikaisesti tuodaan päätettäväksi Laitilan seurakunnan eri toimintojen sijoittuminen
 - 3) Kirkkovaltuusto päättää, että Laitilan seurakunta selvittää kilpailullisen menettelyn avulla Pappilan saneerauksen ja perusparannuksen kustannukset
 - 4) Kirkkovaltuusto päättää, että kirkkoneuvosto tarkastelee kriittisesti Laitilan seurakunnan kiinteistömassaa omistamisen näkökulmasta ja ryhtyy valmistelemaan tarpeettomien kiinteistöjen myyntiä
- Kirkkovaltuusto evästää Laitilan seurakuntaa huomioimaan, että vuokrasopimusneuvotteluissa tulee kiinnittää erityistä huomiota vuokrasopimuksen irtisanomisajan pituuteen.

Kirkkovaltuuston jäsen Katri Jalonen kannatti Jussi Kaurasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaesityksestä on tehty poikkeava ehdotus ja sitä on kannatettu. Äänestys suoritettiin nimenhuutoäänestyksenä siten, että pohjaesitystä kannattavat sanoivat ”jaa” ja Jussi Kaurasen tekemää ja Katri Jalosen kannattamaa vastaesitystä kannattavat sanoivat ”ei”.

”jaa” äänen antoivat: Vainio Riina, Sarajuuri Hannu, Urhonen Outi, Manni Sampo, Lehtola Seppo, Mäki-Kamppi Seppo, Koivusalo Ulla-Maija, Jäspi Irma, Hautakangas Tapani, Pilppula Oskari ja Uusi-Kinnala Marjo.

”ei” äänen antoivat: Pullinen Marko, Koskinen Lea, Hemmilä Terhi, Laaksonen Santeri, Kauranen Jussi, Kallio Pirkko, Jalonen Katri, Iiskala Paulina, Hiekka Anne, Haijanen Kalle ja Elo Maria.



29.10.2019

Äänestyksessä ”jaa” ääniä annettiin yhteensä 11 ja ”ei” ääniä yhteensä 11. Äänten mennessä tasan, puheenjohtajan ääni ratkaisi äänestyksen ja pohjaesitys voitti täten äänestyksen.

Kirkkovaltuusto päätti, että

- 1) Seurakunnan tällä hetkellä Asunto Oy Sahenkulmassa (entisessä työvoimatoimiston tiloissa ja kampaamotilassa), Tuulensuuntuvalla ja vanhassa Pappilassa olevat toimistot / työhuoneet, pienryhmätoiminnan tilat ja päivä-, iltapäivä- ja perhekerhotoiminta sijoitetaan samaan rakennukseen ja
- 2) Laitilan seurakunta aloittaa neuvottelut Osuuskauppa Keulan kanssa osan Kiinteistö Oy Laitilan Pitkärivan tilojen vuokraamisesta ja muuttamisesta seurakunnan tarpeita vastaaviksi.

Ei muutoksenhakuoikeutta.



39. § TIEDOKSIANTOASIAT

- Seuraava kirkkovaltuuston kokous on **torstaina 12.12.klo 18.00** (joulupuuro + kahvi klo 17.30 alkaen) Lehtoniemessä

40. § MUUT ASIAT

Muita mahdollisia asioita ei ollut.

41. § MUUTOKSENHAKU

Muutoksenhaku on liitteenä nro 1 § 41.

42. § KOKOUKSEN PÄÄTÖS

Esitys: Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös: Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.40.